

Sp.zn.: SZ MěÚ Litomyšl 044490/2023
Č.j.: MěÚ Litomyšl 075589/2025
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Dobiáš, tel.+420 461 653 348

Litomyšl, dne 5.12.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O OPAKOVANÉM SLOUČENÉM SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SEDLIŠTĚ

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl (dále jen "pořizovatel"), jako pořizovatel dle § 46 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 stavebního zákona, na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Sedliště o pořízení změny územního plánu Sedliště, pořizuje změnu č. 1 územního plánu Sedliště. Pořizovatel projednal návrh změny č. 1 územního plánu Sedliště na sloučeném společném jednání a veřejném projednání.

Protože na základě sloučeného společného jednání a veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny č. 1 územního plánu Sedliště, pořizovatel v souladu s § 103 odst. 1 stavebního zákona nařizuje nové projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Sedliště.

Pořizovatel v souladu s § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona nařizuje **opakované sloučené společné jednání a veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Sedliště** a oznamuje jej veřejnou vyhláškou. Sloučené společné jednání a veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Sedliště se koná

7.1.2026 v 16:00 hodin

na Obecním úřadě Sedliště, Sedliště 46, 570 01 Sedliště.

Pořizovatel dle § 93 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s § 334b odst. 6 návrh zveřejnil návrh způsobem umožňujícím dálkový přístup od 5.12.2025:

- https://www.litomysl.cz/uzemni_planovani/urp/sedliste/projednavana/

Poučení:

Podle § 97 stavebního zákona **do 15 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit písemně své připomínky k návrhu územně plánovací dokumentace a vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně. Proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté správního řádu.

Podle § 103 odst. 3 stavebního zákona **je možné uplatnit stanoviska, připomínky a vyjádření jen k podstatné úpravě**, jinak se k nim nepřihlíží. Dle § 103 odst. 1 stavebního zákona je podstatná úprava definována takto: Dojde-li na základě projednání k upravení návrhu územně plánovací dokumentace, při

němž jsou nově negativně dotčeny veřejné zájmy nebo v případě územního plánu nebo regulačního plánu negativně dotčeno vlastnictví pozemků a staveb a dotčený orgán ani vlastník neměli možnost k upravené dokumentaci uplatnit stanovisko nebo připomínku. Za podstatnou úpravu se nepovažuje zúžení návrhu na nejvhodnější variantu ani jiný způsob grafického vyjádření nebo vnitřního uspořádání prostorových dat.

Ing. Zbyněk Dobiáš
referent odboru výstavby
a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena do 23.1.2026.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

https://www.litomysl.cz/mestsky_urad/uredni_deska
<https://www.sedliste.net/uredni-deska/>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

obec (doručenka)

Obec Sedliště, IDDS: na2ayzz

sídlo: Sedliště č.p. 46, 570 01 Litomyšl

dotčené orgány (doručenka)

Krajský úřad Pardubického kraje, oddělení územního plánování, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 532 11 Pardubice

zhotovitel (doručenka)

A - PROJEKT Pardubice s.r.o., IDDS: 5v8iimu

sídlo: Jiráskova č.p. 1275, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ostatní

GasNet, IDDS: rdxzhzt

místo podnikání: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101